



**ÉCOLE
D'URBANISME
DE
PARIS**

UNIVERSITÉ PARIS-EST CRÉTEIL
UNIVERSITÉ GUSTAVE EIFFEL

à travers l'Île de France

les voyages d'intégration

Judi 7 & Vendredi 8 Octobre 2021

Bois de Vincennes

Voyage d'études et d'intégration

Objectifs pédagogiques :

Le voyage d'études poursuit principalement deux **objectifs** :

1. Il constitue d'abord un temps fort d'intégration et d'interconnaissance de la promotion du M1 et de l'équipe enseignante de l'EUP.
2. Il permet aussi aux étudiant-es de prendre connaissance des enjeux d'un territoire à partir de la rencontre d'acteurs et de visites de terrains et d'aborder des questionnements spécifiques au champ de l'urbanisme (gouvernance, production urbaine, usages, etc.)

Contenu et déroulement :

Le voyage d'études d'intégration se déroule sur deux jours en tout début d'année universitaire ; en cette année de 2021, il est fixé les **Jeudi 7 et le Vendredi 8 Octobre 2021**.

Le territoire géographique proposé est en **Ile-de-France**.

Le programme est proposé sur la base de conférences et rencontres avec les acteurs du territoire — agence d'urbanisme, collectivités territoriales, associations, bailleurs sociaux, etc. — et de visites de terrains.

Des temps d'exercices de déambulations et d'observations sont aussi prévus ainsi que des moments de discussions avec les enseignant-es.

Enseignant responsable du cours : Richart KHALIL

richard.khalil@u-pec.fr

Jeudi 7 octobre

de 9:30 jusqu'à 12 :30

Groupe 1 et 2

Chasse aux Tags !

Jérôme Monnet

Alondra Topete



Rendez-vous à la grande halle de la Villette, côté fontaine aux lions

[48°53'23.4"N 2°23'31.0"E](https://www.google.com/maps/place/48°53'23.4)

Au travers une série d'énigmes mettant à l'épreuve la sagacité des participants à cette Chasse ô tags ! Ils découvriront la façon dont les tagueurs construisent le 'Territoire Graffiti' dans le nord-est parisien.

Terrain de jeu : Le long du Canal de l'Ourq

Outil: appareil photo / téléphone portable, carnet de terrain.

Point de départ / arrivée : La grande halle du parc de La Villette.

Jeudi 7 octobre

Groupe 1 14:30 - 15:30

Groupe 2 15:30 - 16:30

ZAC Coteaux Beauclair

Tom Chevallier - *Paredev*



Rendez-vous au Centre-Commercial DOMUS [48°52'54.5"N
2°28'10.8"E](#)

La ZAC COTEAUX BEAUCLAIR est une opération d'aménagement située au pied de la future station de la ligne 11 du métro qui porte le même nom.

D'une superficie de projet d'environ 6,5 hectares, le projet prévoit la création 105 200 m² de SDP mêlant logements, commerces (moyenne surface alimentaire et commerces de proximité) et équipements publics (groupe scolaire, crèche).

Aujourd'hui en cours de construction, ce futur quartier, directement connecté au centre de Paris (Chatelet-les-Halles à 20 minutes en métro), constitue un nouveau morceau de ville dense intégrant dans son fonctionnement des logiques environnementales (labellisation écoquartier en cours).

Une description du projet, de ses objectifs et de ses choix d'aménagement sera présentée aux étudiants. S'en suivra une visite de site par groupe.

Vendredi 8 octobre

Groupe 1 9:30 - 12 :30

Groupe 2 14:00 - 17:00

Cité-Jardin de Stains

Laurent Coudroy de Lille
Milena Crespo*



9 :30 GROUPE 1 Rendez-vous Mairie de Stains [48°57'19.3"N](#)
[2°22'58.2"E](#)

14 :00 GROUPE 2 Rendez-vous Mairie de Stains [48°57'19.3"N](#)
[2°22'58.2"E](#)

Commune ouvrière et populaire des Hauts-de-Seine, Stains fut choisie pour la création d'une des cités-jardins emblématiques de la politique développée par le Département de la Seine dans l'Entre-deux-guerres. La réalisation du grand ensemble du Clos-Saint-Lazare trois décennies plus tard pose la question de la continuité de la production des quartiers sociaux en Ile-de-France au XXème siècle. Leur réhabilitation ou rénovation récente constituent aussi l'actualité urbanistique de ces quartiers dans une commune de 40.000 habitants membre de Plaine Commune

* Coordinatrice de l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France <https://www.citesjardins-idf.fr>

Vendredi 8 octobre

Groupe 2 9:30 - 12 :30

Groupe 1 14:00 - 17:00

Quartiers du Nord de La Courneuve

Stephane Mercier



9 :30 GROUPE 2 Rendez-vous à la station RER B "La Courneuve-Aubervilliers" au croisement Rue Lecoeur - Rue Parmentier à La Courneuve, au niveau des bancs entre les 2 escaliers. [48°55'27.5"N 2°23'01.9"E](https://www.google.com/maps/place/48°55'27.5\)

14 :00 GROUPE 1 Rendez-vous sur le parvis de la Maison Pour Tous Cesaria Evora [48°55'58.0"N 2°23'26.7"E](https://www.google.com/maps/place/48°55'58.0\)

Visite des Quartiers Nord de la cité des 4000 à La Courneuve (autour de la maison de la jeunesse, 55 Av. Henri Barbusse, 93120 La Courneuve) avec descriptif des opérations fondatrices du premier programme de rénovation urbaine en cours de finalisation et exploration du nouveau programme de rénovation urbaine en cours de définition.